



# Umweltinformation 2018

## Breyer Gebäudereinigung GmbH

### Wir stellen uns vor

Das Unternehmen Breyer Gebäudereinigung wurde 1999 durch Klaus Breyer als Einzelfirma gegründet. Im Januar 2001 erfolgte die Umwandlung der Einzelfirma in eine GmbH. Herr Klaus Breyer ist seit 24 Jahren erfolgreich im Gebäudereinigerhandwerk tätig.

Die Chronologie der Auszeichnungen dokumentiert den Qualitätsanspruch des Unternehmens:

- **Vorbildlicher Existenzgründer im Handwerk** auf der Internat. Handwerksmesse 2002 in München
- **Deutscher Servicepreis 2003**
- **Ein „Oskar für den Mittelstand“** 2003 in Mainz
- **2. Stufe im Wettbewerb „Oskar für den Mittelstand“** 2004, 2006, 2007, 2008 und 2009 erreicht
- **Faszination Handwerk – eine Auslese der besten Handwerksbetriebe 2004** – Erstes Gebäudereinigungsunternehmen in Deutschland mit der Höchstwertung von fünf Schleifen
- **Bayerns Best 50**, eines der 50 dynamischsten, erfolgreichsten und wachstumsstärksten Unternehmen in Bayern 2004 und 2011
- **Europe's 500 Award 2005, 2006, 2011 und 2013**, Platzierung für sehr gute Beschäftigungs- und Absatzerfolge in Europa
- **Mutmacher der Nation 2006** – Klaus Breyer wird Landessieger für das Bundesland Bayern
- **Entrepreneur des Jahres 2011** – Auszeichnung für Wachstumsstärke und Innovationsgeist
- **DIN EN ISO 9001:2008** – die Breyer Gebäudereinigung GmbH wurde 2015 erneut auditiert und zertifiziert.
- Das Überwachungsaudit der **DIN EN ISO 9001:2008** hat die Firma Breyer im Sommer 2017 ohne Beanstandungen absolviert

Seit Dezember 2002 ist das Unternehmen Mitglied im Umweltpakt Bayern und seit dem Frühjahr 2003 zertifiziert nach den Richtlinien des Qualitätsverbundes umweltbewusster Betriebe QuB. Seit 05.09.2003 hat die Breyer Gebäudereinigung GmbH ein Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001 eingeführt. Wir beschäftigen derzeit über 400 Mitarbeiter.

Seit Beginn bieten wir unseren Kunden Dienstleistungen „rund ums Gebäude“ an und setzen ausschließlich umweltfreundliche Reinigungsmittel und –verfahren ein. Darüber hinaus beraten und helfen wir unseren Kunden und Partnern in allen Fragen der wirtschaftlichen und umweltbewussten Geschäftsführung. Die Bereiche Qualität, Umweltschutz und Sicherheit stehen bei uns an erster Stelle. Die Einhaltung der gesetzlichen und behördlichen Vorschriften ist für uns selbstverständlich.

Unsere Mitarbeiter-/innen werden stetig geschult, um ihr Wissen in den oben genannten Bereichen zu vertiefen und zu erweitern. Alle MitarbeiterInnen sind sich bewusst, dass eine hohe Kundenzufriedenheit nur durch herausragende Leistungen und Teamgeist erreicht werden kann. Aber nicht nur das Thema Schulung ist ein wichtiger Punkt unserer Firmenphilosophie, sondern auch das Thema Kundennähe wird groß geschrieben. Wir sind ein überschaubares Unternehmen, dessen Geschäftsführer und MitarbeiterInnen dem Kunden jederzeit zur Verfügung stehen.

Unser Ziel ist es, den Umweltschutz weiter zu verbessern und deshalb haben wir uns dazu entschlossen, ein freiwilliges Umweltmanagementsystem in unserem Unternehmen aufzubauen. Durch dieses

System wird sichergestellt, dass der Umweltgedanke bei allen Leistungen und bei unseren Kunden jederzeit einbezogen wird.

## Unsere Leistungen

- Abfalltrennung und Entsorgung
- Erstellung von Ausschreibungen
- Allgemeine Reinigungs- und Pflegearbeiten
- Baureinigung
- Beratungstätigkeiten
- Bodenimprägnierung
- Brandschadenbeseitigung
- Catering und allgemeine Küchendienste
- Denkmalpflege
- Desinfektion und Sterilisation
- Dienstleistungen im Krankenhaus und Altenpflegebereich
- Entrümpelung
- Fassadenreinigung
- Glas- und Rahmenreinigung
- Grünflächenpflege
- Graffiti-entfernung- und prophylaxe
- Großküchenreinigung
- Grundreinigung
- Gründung von Servicegesellschaften
- Hol- und Bringdienste
- Hausdamen
- Hausmeisterdienste
- Hotelservice, einschließlich Zimmerservice und Wäschendienste
- Kostenanalyse
- Konferenzservice
- Krankheits- und Urlaubsvertretung
- Konzeptionelle Beratung von Architekten und Ingenieuren
- Laborreinigung
- Lamellen- und Gardinenreinigung
- Maschinenreinigung
- Möbelreinigung und Pflege
- OP-Reinigung
- PC-Reinigung / Reinigungssets
- Pförtnerdienste
- Postdienste
- Polsterreinigung
- Privathaushalt
- Reinigung und Wartung von Industriebäuden und -anlagen
- Reinigung in Reinräumen
- Sozialverträgliche Umstellung von Eigen- auf Fremdreinigung
- Sonderreinigung
- Schmutzfangmattenservice
- Sicherheitsdienste
- Schädlingsbekämpfung
- Spülküche
- Schwimmbadreinigung
- Technische Beratung
- Telekommunikationsdienste
- Teppichreinigung
- Transport- Ver- und Entsorgungsdienste
- Unterhaltsreinigung
- Verkehrsmittelreinigung
- Verkauf von Handelsware
- Winterdienste
- Wäschendienste einschl. Gardinenpflege
- Wertstoffsammlung
- Wertstofftrennung
- Wasserschadenbeseitigung
- Zimmerreinigung

Für uns als Dienstleister, der für Menschen tätig ist, ist es ein besonderes Anliegen für die nachfolgende Generationen eine intakte Natur zu erhalten. Sie bildet die Grundlage für ein eingeführtes Umweltmanagementsystem und dessen ständige Verbesserung. Umweltschutz ist Aufgabe der Geschäftsleitung, aller Führungskräfte und aller Mitarbeiter.

### 1.1 Ressourcenverbrauch – Input

Oberste Priorität hat in allen Geschäftsbereichen der sparsame Einsatz von Energie und Rohstoffen.

### 1.2 Output

Wir sind bestrebt, den Ausstoß an Schadstoffen ständig zu verringern. Alle Tätigkeiten sind darauf ausgerichtet, die Umweltbelastung zu minimieren und zu vermeiden.

### 1.3 Persönlicher Einsatz

Jeder Mitarbeiter hat die Pflicht verantwortungsbewusst bei der täglichen Umsetzung von Umweltschutzmaßnahmen mitzuwirken und auf erkannte Umweltrisiken hinzuweisen.

#### 1.4 Gesetze und Vorschriften

Grundlage unserer Umweltpolitik ist die Einhaltung der geltenden umweltrelevanten Gesetze und Vorschriften.

#### 1.5 Managementsystem

Der Umweltbeauftragte ist verantwortlich für die kontinuierliche Weiterentwicklung und Verbesserung des Systems. Letztlich hängt aber das Gelingen des Umweltmanagementsystems nicht nur von den Umweltexperten ab. Jeder Mitarbeiter ist aufgerufen zur Wirksamkeit und ständigen Verbesserung des Systems und seiner Mitarbeiter beizutragen.

#### Stellungnahme

Zu den Zielen für das Jahr 2017:

1. Das Ziel des klimaneutralen Unternehmens haben wir erreicht.
2. Die komplette Umrüstung der Beleuchtung auf LED konnten wir leider noch nicht komplett abschließen. Die Beleuchtung im Außen- und Eingangsbereich konnten wir bereits umrüsten. Wir gehen aber davon aus, dass wir die Umrüstung im Jahr 2018 abschließen können.
3. Das Eco- und Fahrsicherheitstraining konnten wir leider noch nicht durchführen. Wir haben es uns aber für das Jahr 2018 wieder vorgenommen.
4. Die PV-Batterie haben wir noch nicht angeschafft da diese noch nicht ausgereift sind. Aber dieses Jahr werden wir dieses Thema wieder in Angriff nehmen.
5. Dieses Ziel haben wir erreicht. Wir haben es geschafft 90% unserer Objekte mit Microfasermopps auszustatten.
6. Wir haben im Jahr 2017 zwei PC's gegen neuere und energieeffizientere Geräte ersetzt.
7. Wir haben im Jahr 2017 3 Fahrzeuge durch neue ersetzt.

#### Umweltziele

Für das Jahr 2018 haben wir uns folgende Ziele gesetzt:

1. Wir planen im Jahr 2018 den Rechnungs- und Lohnabrechnungsversand per E-Mail einzuführen. So können wir den Papierverbrauch und die Umweltbelastung durch den Postversand reduzieren.
2. Wir werden auf den vermehrten Einsatz von Jutesäcken zur Sammlung von Papiermüll achten, sodass für Papiermüll keine Abfallsäcke mehr eingesetzt werden.
3. Um den Stromverbrauch weiter zu senken, haben wir uns vorgenommen die Bürobeleuchtung im Jahr 2018 komplett auf LED umzurüsten.
4. Um den Spritverbrauch noch weiter zu optimieren, werden unsere Mitarbeiter an einem Eco- und Fahrsicherheitstraining teilnehmen.
5. Des Weiteren haben wir uns vorgenommen uns für unsere PV-Anlage eine Batterie installieren zu lassen. So können wir immer unseren selbst produzierten und umweltfreundlichen Strom nutzen.
6. Ein weiteres Ziel ist alle Objekte auf Microfasermopps und Microfasertücher umzustellen. Wir gehen davon aus, dass wir Ende 2018 ca. 100% unserer Objekte mit Microfasermopps und -tüchern ausgestattet haben.
7. Überprüfung der kompletten EDV-Anlage (Bildschirm, Drucker, Rechner) auf Stromverbrauch. Neue Computer und Bildschirme werden nach Bedarf ausgetauscht.

#### Ansprechpartner

Herr Klaus Breyer  
Geschäftsführer  
Telefon (0 83 78) 9 32 98-0  
Telefax (0 83 78) 9 32 98-78  
E-Mail: [Klaus.Breyer@K-Breyer.de](mailto:Klaus.Breyer@K-Breyer.de)

Frau Denise Skopp  
Umweltbeauftragte  
Telefon (0 83 78) 9 32 98-12  
Telefax (0 83 78) 9 32 98-78  
Email: [D.Skopp@K-Breyer.de](mailto:D.Skopp@K-Breyer.de)